

Общество с ограниченной ответственностью "ПрофПроект"

Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства
Пермского муниципального района» (МУ УКС Пермского района)

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большая Мось

26-22-ОФ



СОГЛАСОВАНО	
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края	
дата	28 АПР 2026
подпись	<i>А.Е. Радеева</i>

ПЕРМЬ 2026 г.

Мерку

Ведомость чертежей			Ведомость отделки фасадов					
Лист	Наименование	Примечание	Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Прим.
1	Общие данные (начало)		1	Поле стены		RAL 9016 CLASSIK	Керамогранит 600x600	
2	Общие данные (окончание)		2	Поле стены. Тип 1		RAL 060 50 30 DESIGN	Керамогранит 600x600	
3	Главный фасад, дворовой фасад		3	Поле стены. Тип 2		RAL 040 40 50 DESIGN	Керамогранит 600x600	
4	Боковые фасады		4	Поле стены. Тип 3		RAL 240 50 10 DESIGN	Керамогранит 600x600	
5	Боковые фасады		5	Поле стены. Тип 4		RAL 240 40 10 DESIGN	Керамогранит 600x600	
6	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций		6	Поле стены. Тип 5		RAL 110 50 10 DESIGN	Керамогранит 600x600	
7	Эталоны колеров		7	Оконные откосы		RAL 060 50 30 DESIGN	Сталь с полимерным покрытием	
			8	Оконные откосы		RAL 040 40 50 DESIGN	Сталь с полимерным покрытием	
			9	Оконные откосы		RAL 240 50 10 DESIGN	Сталь с полимерным покрытием	
			10	Оконные откосы		RAL 240 40 10 DESIGN	Сталь с полимерным покрытием	
			11	Оконные откосы		RAL 110 50 10 DESIGN	Сталь с полимерным покрытием	
			12	Парапетная крышка		RAL 9016 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
			13	Крыльца (в т.ч. ступени)		RAL 7037 CLASSIK	Керамогранит 600x600	
			14	Ограждения лестниц, площадок, пожарной лестницы, стойки прямых		RAL 7045 CLASSIK	Металл, покраска	
			15	Перекрытия окон		RAL 9010 CLASSIK	ПВХ	
			16	Дверные полотна		RAL 9010 CLASSIK	ПВХ	
			17	Козырьки	-	-	Оргстекло на металлической обрешетке	
			18	Спуски в подвал, крыльца (боковые части), прямые		RAL 7037 CLASSIK	Керамогранит 600x600	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - 2-х эт. здание детского сада, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большая Мось;

Год постройки и ввода в эксплуатацию новое строительство;

Ранее разработанные колерные паспорта: Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (Колерный паспорт) , 26-22-ОФ, от 26.09.2025

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия;

В плане здание сложной конфигурации;

Несущие стены:

- керамический кирпич - 380 мм;

Кровля: плоская с внутренним водостоком

Настоящим колерным паспортом:

Уточняются типы отделки и цветовое решение фасадов и входных групп определяются виды и места размещения средств размещения информации

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушают архитектурный облик здания

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023 №134 "Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края" и постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04.09.2025 № 299-2025-01-05.С-426 "Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства " проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство реконструкции объекта капитального строительства не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков;

Предметом согласования данного колерного паспорта являются принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем

Согласовано

архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа

Начальник управления

28 АПР 2026

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Анисимов				04.26
Н.контроль	Логинов				04.26

26-22-ОФ

Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ

Здание детского сада на 350 мест	Стадия	Лист	Листов
	П	1	7

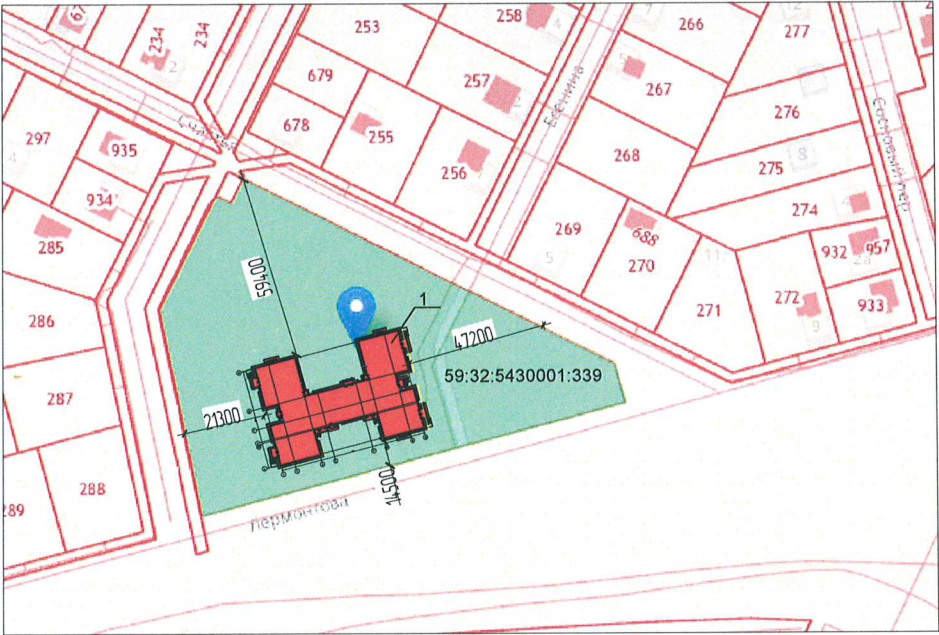
Общие данные (начало)

ООО "ПрофПроект"

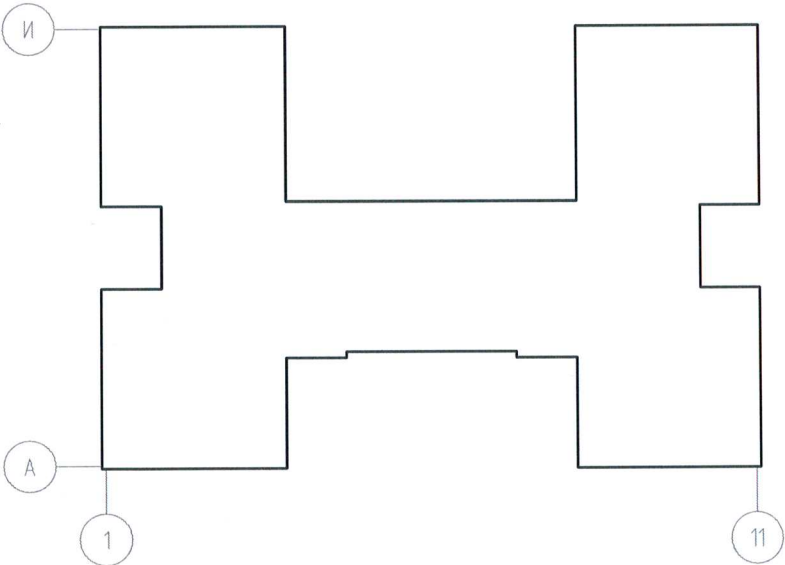
Копировал

А3

Ситуационный план



План координационных осей



Условные обозначения

- 1 - Проектируемое здание по адресу Пермский край
Пермский район Фроловское с/п, д. Большая Мось
- Фасады с местами размещений средств размещения
информации рекламных конструкций
- Земельный участок кадастровый номер участка
59:32:5430001:1129



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
28 АПР 2026
дата
подпись *А.Е. Раммеева*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

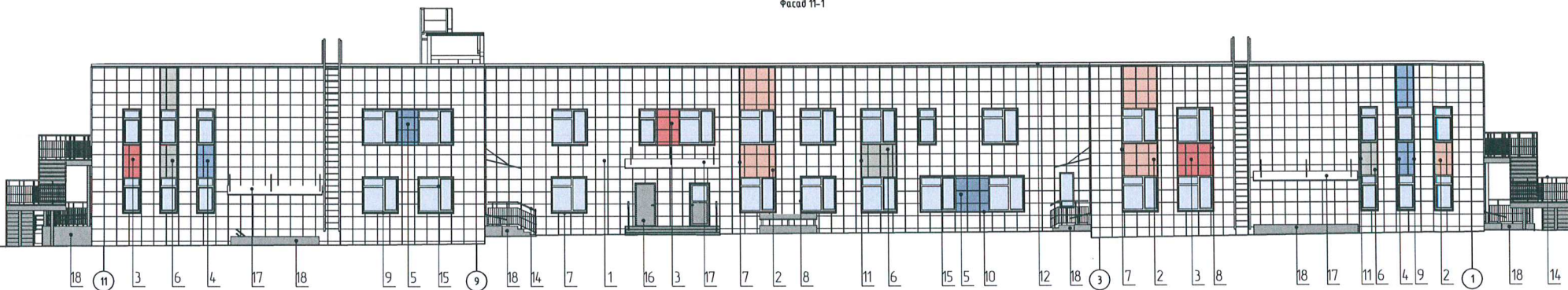
Обозначение	Наименование	Примечание
Решение Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134	Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края	
Постановление администрации Пермского муниципального округа от 04.09.2025 №299-2025-01-05.С-426.	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
Колерный паспорт объекта строительства детского сада в д. Большая Мось Пермского округа	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (Колерный паспорт) , 26-22-ОФ, от 26.09.2025	

						26-22-ОФ			
						Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 350 мест	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Анисимов			<i>[Подпись]</i>	04.26		П	2	
						Общие данные (окончание)	ООО "ПрофПроект"		
Н.контроль	Логинов			<i>[Подпись]</i>	04.26				

Фасад 1-11



Фасад 11-1

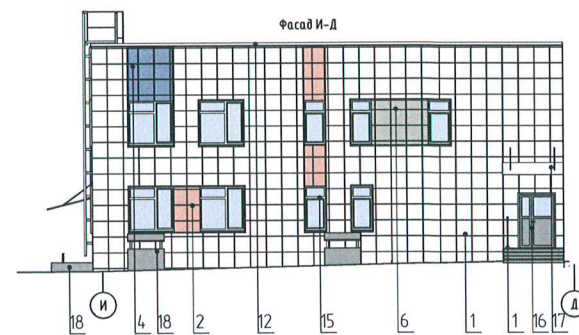
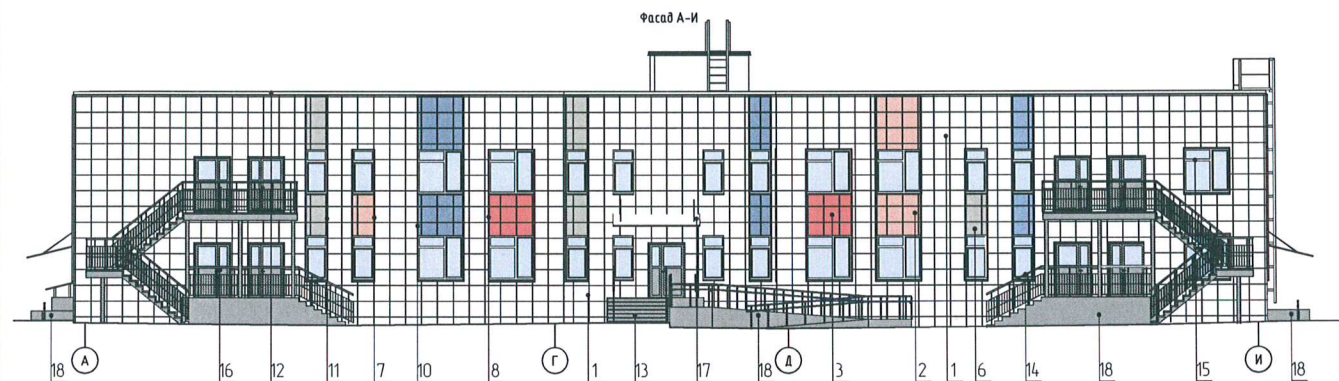
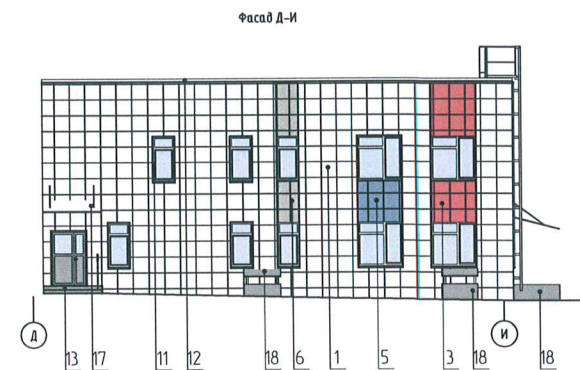
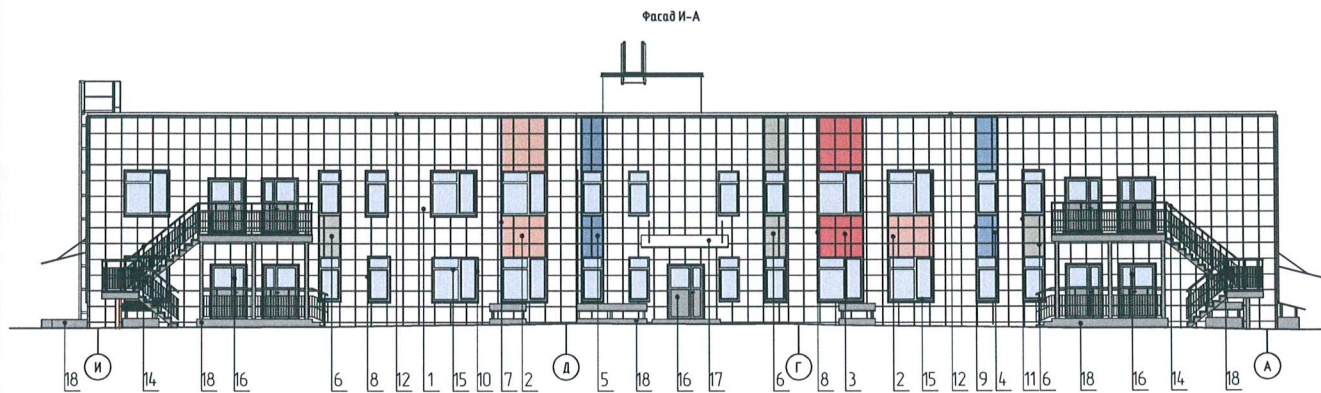


СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
28.04.2026
дата
подпись *А.Е. Рамалева*

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
1 - Координационная ось

						26-22-ОФ			
						Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 350 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Анисимов				04.26		П	3	
						Главный фасад	ООО "ПрофПроект"		
Н.контроль	Логинов				04.26				

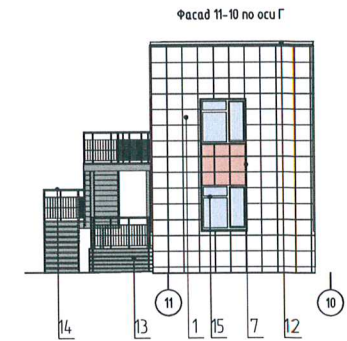
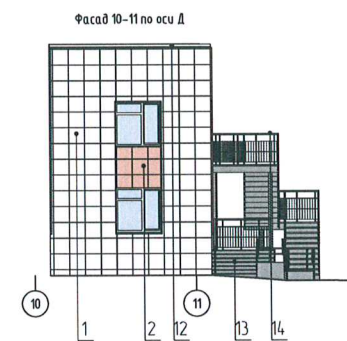
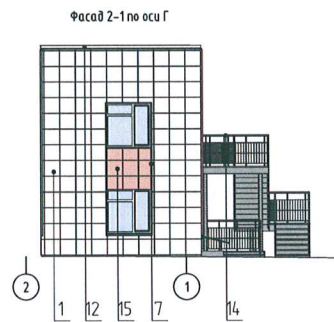
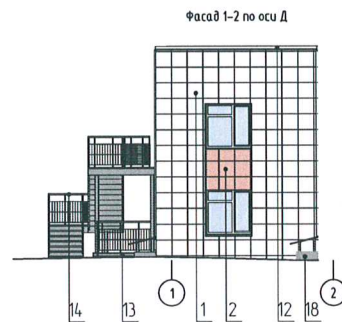
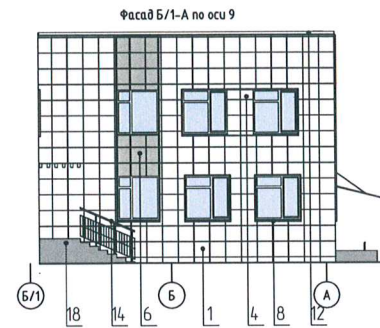
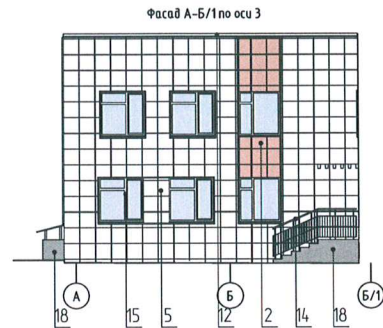


СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата **28 АПР 2026**
подпись *А.Е. Паламар*

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
1 - Координационная ось

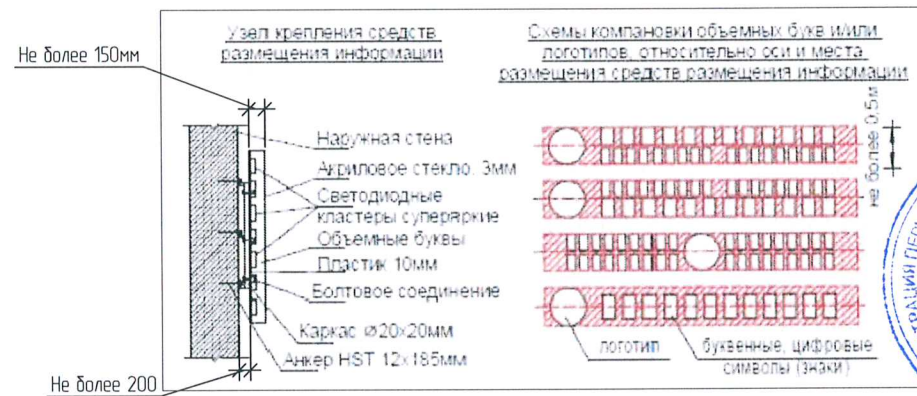
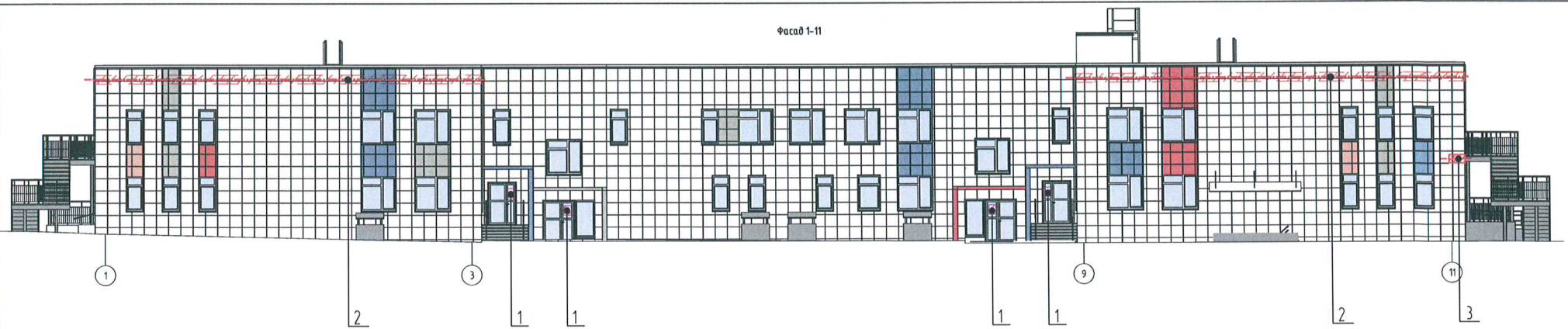
						26-22-ОФ			
						Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 350 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Анисимов				04.26		П	4	
						Боковые фасады	ООО "ПрофПроект"		
Н.контроль	Логинов				04.26				



Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
- 1 - Координационная ось

26-22-ОФ					
Колерный паспорт д. Большая Мошь Пермский муниципальный округ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Анисимов				04.26
Здание детского сада на 350 мест				Стадия	Лист
				П	5
Боковые фасады				ООО "ПрофПроект"	
Н.контроль	Логинов				



Условные обозначения

- - Единая горизонтальная ось размещения объектов
- Место допустимого размещения средств размещения информации
- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации рекламных конструкций
- 1 - Координационная ось

Ведомость размещения средств информации рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик, металл, выклейки	Фирменные цвета	Без подсветки
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания Металл, пластик	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя светодиодами
3	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Синий R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка

26-22-ОФ					
Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Анисимов				04.26
Здание детского сада на 350 мест					
Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций				Страница	Лист
				П	6
Н.контроль				Логин	Дата
					04.26
				ООО "ПрофПроект"	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9016 CLASSIK	C:	3	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	251	
		B:	245	
1, 12				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 060 50 30 DESIGN	C:	29	
		M:	45	
		Y:	64	
		K:	26	
		R:	156	
		G:	118	
		B:	81	
2, 7				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 040 40 50 DESIGN	C:	20	
		M:	76	
		Y:	75	
		K:	28	
		R:	161	
		G:	70	
		B:	51	
3, 8				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 240 50 10 DESIGN	C:	58	
		M:	38	
		Y:	29	
		K:	22	
		R:	104	
		G:	124	
		B:	139	
4, 9				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 240 40 10 DESIGN	C:	65	
		M:	44	
		Y:	35	
		K:	33	
		R:	82	
		G:	100	
		B:	112	
5, 10				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 110 50 10 DESIGN	C:	49		
		M:	35		
		Y:	50		
		K:	26		
6, 11		R:	119		
		G:	124		
	B:	107			
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7037 CLASSIK	C:	30		
		M:	20		
		Y:	20		
		K:	40		
		13, 18	R:		124
			G:		127
B:	126				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7045 CLASSIK	C:	20		
		M:	10		
		Y:	10		
		K:	40		
		14, 16	R:		145
			G:		150
B:	154				
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9010 CLASSIK	C:	0		
		M:	0		
		Y:	5		
		K:	0		
		15	R:		247
			G:		249
B:	239				



1. Ведомость отделки фасадов смотри лист 1
2. Координаты цветов RALприведены с сайта: <https://colorscheme.ru>
3. Каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN

						26-22-ОФ			
						Колерный паспорт д. Большая Мось Пермский муниципальный округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 350 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Анисимов				04.26		П	7	
Н.контроль	Логинов				04.26	Эталоны колеров	ООО "ПрофПроект"		